



Čtvrtletník, který přináší objektivní a podložené informace o dění v našem městě.



Foto: Karel Falta

Kdo zastaví pokles počtu obyvatel?

Odpověď je jednoduchá. Pouze jeho vlastní občané. Myslíte, že to není pravdivé tvrzení? Tak čtěte dále.

V našem městě posledních 15 let trvale ubývá obyvatel. Dopad je přitom velmi tragický, neboť současně s tím ubývá částka získaná od státu ve vztahu k počtu obyvatel. K 1. 1. 2025 zde trvale bydlelo 9 181 občanů. Před rokem to bylo 9 304, což je pokles o 123 obyvatel a v městské kase nám následně ubylo cca 2,2 mil. Kč. V roce 2010 nás bylo 9 878, tj. o téměř 700 více. Přepočteno na peníze přicházíme každým rokem o částku přibližně 12,5 milionů korun. Situace se stává kritickou, neboť by mohly časem chybět na základní fungování města a též objem investic na různé občanské vybavení není v potřebné výši. Současně s úbytkem obyvatel roste průměrný věk, který od roku 2020 stoupl ze 43,3 na 48,3 roků. To má za následek nižší podíl živnostníků i zaměstnanců, kteří také v různých formách přinášejí do městské pokladny peníze.

Není potřeba být odborníkem v oblasti demografie, ale je zřejmé, že růst počtu obyvatel je závislý na počtu nových bytů. A jak je na tom naše město? Velmi špatně. Byty ani rodinné domy se téměř nestaví a příprava nových ploch

k bytové zástavbě budováním kanalizace, vodovodu nebo komunikací je v podstatě nulová. To nám říká, že se nebudou stavět nové byty v rozvojových lokalitách ani v nejbližší budoucnosti. Je z této šlamastiky cesta ven?

A zde je odpověď na otázku a tvrzení na počátku tohoto článku. Občané musí zvolit při komunálních volbách do zastupitelstva takové volební strany a kandidáty, kteří jsou schopni vytvořit podmínky pro výstavbu bytů. Mezi nimi ovšem nemohou být ti, kteří chtějí pro pár desítek nájemníků toužících zadarmo získat dekret v novém městském bytě, utratit stovky milionů korun a ruinit městský rozpočet, a přitom ostatní po bydlení toužící nechat na holičkách. Existují cesty k dostupnému bydlení bez výrazné potřeby obecních peněz a dluhů města i cesty k sociálnímu bydlení pro naše spoluobčany z příjmově nejnižší kategorie. Volební strana VIZE 22 takové cesty zná a deklaruje, ale bohužel nenachází podporu ke skutečnému řešení bytového problému, resp. růstu počtu obyvatel ani u nynější opozice, ani u koaličních zastupitelů. O našich záměrech a podrobnostech v této otázce budeme čtenáře Vizionáře informovat v jeho následujících vydáních.

VIZE 22



Vládní většina a negativní žvanilové

Zjednodušeně je demokracie forma vlády většiny a definuje se tak základní princip fungování světa, ve kterém žijeme. V případě obcí se právo většiny tvoří z počtu volených zastupitelů. V Novém Městě nad Metují jich je 21. Tudíž na většinu, která nejčastěji vytvoří vládnoucí koalici, jich stačí pouze 11. Tento velice těsný rozdíl však vyvolává určité problémy.

V Novém Městě nad Metují jsme byli svědky unikátního složení koalice. Po volbách v roce 2022 byla ustanovena jedenáctičlenná koalice, kde volební strany měly rozdílné programy. VIZE 22 ale s převážně shodným programem s vítězi voleb v koalici nebyla. Odchod dvou zastupitelů po čase do opozice a rozpad koalice byl proto logický. Zastupitelé za uskupení VIZE 22 byli přizváni ke spolupráci a bylo jim poskytnuto jedno místo v radě města, ale bez uzavření koaliční smlouvy. Vznikla tak menšinová vláda s očekáváním podpory koaličních aktivit. VIZE 22 stavící se konstruktivně k podpoře rozvoje města na tuto nabídku přistoupila. Od té doby jsme svědky toho, že se ve městě skutečně mnohé ze zámyslů podařilo realizovat, zahájit, rozjednat či rozpohybovat apod. Osobní aktivita a angažovanost obou zastupitelů za uskupení VIZE 22 přinášela výsledky. Naproti tomu opozice zůstala věrná svému myšlení z let minulých s heslem „*Kdo nic nedělá, nic nezkaží*“, jen změnila svou politiku nečinnosti v politiku „*aby to nešlo*.“.Své nesouhlasné hlasování téměř ke všem akcím (koupaliště, družstevní bydlení, sportovní hala, Hildenský park atd.) zdůvodňovala méně i více vymyšlenými nebo nesmyslnými argumenty. Současně spolu s celou řadou škarohlídů zejména na sociálních sítích a na různých internetových platformách od samého počátku dští síru na všechno, co se ve městě řeší.

Koalice svými kroky častokrát destruktivní činnost opozice umožnila. Pomineme-li banální neúčast některých koaličních zastupitelů na hlasování nebo prosazování společných témat koalice jedním z jeho členů bez zastání a veřejné podpory ostatních, tak hlavním důvodem byl odkládací přístup koalice k řešení problémů a z toho vyplývající časová i věcná rozplizlost výsledků. Oba představitelé VIZE 22 Mgr. Luděk Bastl a Ing. Václav Zilvar se snaží o progresivní přístup k tématům, ale dva hlasy k posunutí věci vpřed je málo, i když jsou všeobecně známy jejich profesní a manažérské schopnosti s vizionářským myšlením. S většinou v zádech by byly výsledky rozvoje města ještě znatelnější a ještě kontrastnější vůči dobám útlumu minulých vlád. Razantnost a urputnost v přístupu k jejich cílům se nelíbí zejména některým představitelům opozice, kteří jsou zosobněním minulosti a nečinnosti s velkými řečnickými výkony. Jasná a srozumitelná rozhodnost s rozmyslem – samozřejmě po předcházející konstruktivní diskuzi – je hlavní devíza obou nynějších představitelů i většiny příznivců tohoto volebního seskupení. Že se výsledek všem nezavděčí, je pochopitelné. Ale o tom je vládnutí v demokracii i v našem městě.

Zbývá rok do příštích voleb. Mnozí ze současných členů koaliční většiny se budou ucházet o mandáty v zastupitelstvu. K tomu je potřeba odvést ještě notný kus práce, aby veřejnosti dokázali, že to jde a že v oblasti rozvoje města bylo v tomto období vykročeno správnou nohou. Přejme si, aby městu vládli ti, kteří vládnout umí a opozici zůstane pouze jejich nepotřebné řečnění do všeho. K tomu by bylo dobré vládnout více než minimální většinou. Potom negativní žvanilové budou mít ke svým řečem méně prostoru.

Luděk Broušek



Máš pocit, že by to ve městě šlo dělat líp?

Staň se součástí týmu VIZE 22 a pojd' tvořit budoucnost města!

Hledáme lidi, kteří:

- Chtějí mluvit do toho, co se ve městě děje
- Mají chuť měnit věci k lepšímu
- Umí prosazovat své nápady
- Nebojí se říct svůj názor nahlas

Nesed' doma, zapoj se!



tel: 736 227 764



e-mail: info@vize-nmm.cz



www.vize-nmm.cz

Tvůj hlas, Tvoje energie, Tvoje Město.

Zlatý trojúhelník je vše, jen ne zlatý

Město bez centra je pouze shluk domů a ulic. Ale kde má dnes centrum naše město? Vlastně nemá. V dobách dávno minulých to bylo historické náměstí se zámkem. Město se rozvíjelo jedním směrem podél příjezdové zemské cesty a vznikla dlouhá ulice. Jakési geometrické centrum se posouvalo. Ve 20. století byla tato centrální ulice, která získala jméno Komenského a T. G. Masaryka, obestavěna stavbami bytovými a veřejnými i obchody do všech stran. V trojúhelníku za budovou Rychty se přímo nabízela možnost dát městu nové centrum a tehdejší představitelé vedení města se příležitost rozhodli řešit masovou výstavbou bytových domů s obchody na straně jedné a budovou tehdy reprezentativního KINA 70 na straně druhé. Lokalita se dokonce trefně pojmenovala „Zlatý trojúhelník“ a plánovala se další přestavba. Rozvoj lokality byl v devadesátých letech ukončen stejně, jako byl ukončen téměř veškerý rozvoj města.

Nečinnosti minulých vedení radnice využily některé komerční subjekty a prosadily si zde bez jakékoliv koncepce výstavbu svých nemovitostí. Předmětem kritiky není jejich vzhled a využití, ale ignorace výšek budov vzhledem k těm okolním, jejich umístění či neřešení parkování aut. Vrcholem bezohlednosti minulé radnice k neřešení rozvoje lokality bylo zakrývání některých nelegálních staveb. Po výrazné občanské kritice byl zadán Městem regulační plán ploch u Rychty, jehož jasným cílem byla legitimizace takovýchto staveb. Práci na dokumentu již za současné radnice se paradoxně

zúčastnil úředník, který nezákonnosti zakrýval. Výsledkem je souhrn regulativů, které vytvoří podmínky pro vznik bariéry 3 až 4 podlažních domů různé výšky podobající se vytrhaným zubům, zatlačení vstupu do budoucího reprezentačního sálu společenské budovy (dnešního kina) dolů pod terén s východem do stísněné Nerudovy ulice a obklopení kina dalšími komerčními objekty a vysokou zelení. Plán zcela rezignoval na prostorové propojení autobusového terminálu s okolím i řešení parkování v lokalitě, a to nejenom pro návštěvníky zastíněného kina.

Záblesk z temné minulosti, kterým navržený regulační plán bezpochyby je, byl nyní předložen ke schválení zastupitelstvu města. Již při prvním pohledu mi bylo zřejmé, že bariera domů nevytvoří Zlatý trojúhelník a centrum města. Nebyl přijat ani můj návrh na přepracování regulace, tak aby byl splněn základní cíl – vytvoření podmínek pro změnu lokality na kvalitní kulturně-společenské a obchodní centrum města, a to zejména s ohledem na dominantní postavení KINA 70 v přímé návaznosti na dopravní terminál a zajištění parkovacích ploch. Bohužel schválením regulačního plánu je podmíněn projekt kina s dotací, tak se většina zastupitelů rozhodla dát mu svůj hlas. Je smutné, že pár jednotlivců dokázalo poslat snahu o vytvoření nového centra města do propadliště dějin.

Ing. Václav Zilvar
vaclav@zilvar.cz



Obr.: I takto mohl být řešen prostor části Zlatého trojúhelníka.

Vadí - Nevadí?

Mnozí známe tuhle na první pohled nevinnou hru s překvapivě pikantními otázkami. Její název si půjčuji pro krátké zamyšlení nad tím, kdy nám (ne)závadnost materiálů vadí – a kdy najednou ne.

Na zářijovém zastupitelstvu vytáhl opoziční zastupitel p. Čopík téma zdravotní nezávadnosti sutě z bývalé kasárenské budovy používané na terénní úpravy v Letním areálu Metuje (LAM). Zájem o naše zdraví je chvályhodný, u koupaliště dvojnásob. Mimochodem: suť bude uložena zhruba metr pod povrchem.

A teď rychlý návrat v čase: ještě nedávno tentýž pán horlivě bránil bourání téže budovy a prosazoval její prodej zájemci na byty. A tehdy? O zdravotní nezávadnosti materiálů ani slovo. Tam by to zjevně nevadilo. Tak jak to tedy je? Vadí, nebo nevadí? Nebo záleží na tom, jestli je suť metr pod promenádou, nebo metr od našeho nosu?

Nehledejme strašidla ve štěrku. Radši hledejme konzistenci v argumentech – a zdravý rozum k tomu.

Luděk Broušek

Jsem radní



Nejprve se představím. Jmenuji se Mgr. Luděk Bastl, ekonom a od ledna 2024 jsem člen Rady města Nové Město nad Metují, zkráceně radní. Takovou funkci může zastávat pouze zastupitel a obvykle za nějakou volební stranu. Hlasy vás občanů jsem byl zvolen do zastupitelstva města za uskupení VIZE 22 při

komunálních volbách v roce 2022. Chtěl bych se s vámi podělit o mé postřehy k práci radního.

Rada řídí chod města a za dobu, co v ní působím, se sešla celkem 40krát. Povětšinou pravidelně po čtrnácti dnech, ale častokrát i mimořádně k řešení důležitých rozhodnutí například k rozpočtu, péči o majetek města nebo k rozvojovým tématům. Je nás sedm radních a výsledné řešení u jednotlivých bodů programu vyžaduje mnoho hodin soustředěné práce, přípravy k nastudování materiálů, konzultací s odbornými útvary úřadu nebo přizvanými odborníky. Jednání rady o 30 až 60 bodech k posouzení různých smluv, výkazů, tabulek, finančních propočtů i personálních otázek se často prodlouží do pozdních večerních hodin.

Je zřejmé, že mohu výrazně ovlivnit dění ve městě nebo jeho rozvoj, pokud dám svůj hlas dobré věci. Za tu namátkou považuji podporu přípravy obchvatu města, budování koupaliště u Metuje, modernizaci učeben ve školách, podporu výstavby sportovišť pro děti a mládež nebo realizaci urnového háje. Těch věcí jsou desítky. Někdy jsem musel být rezolutně proti předloženým návrhům. Třeba když nám bylo předloženo řešení bytové výstavby formou družstva, které umožňovalo bez zábran vytunelovat vklady

družstevníků. Proti tomu jsem navrhoval družstvo založené městem. Stejně jsem se postavil proti vyplacení odměn některým úředníkům, které nebyly podpořeny jejich prací. Také mnohdy řeším stížnosti občanů na práci úřadu. Jsem přesvědčen, že úřad má sloužit občanům a ne naopak.

Ne vždy se mi podaří prosadit z mého pohledu a z pohledu VIZE 22 zajímavá témata. Příkladem je podpora dostupného bydlení pro občany. Zde se rozcházejí s kolegy v názoru na dosažení tohoto cíle. K tomu by bylo zapotřebí, abychom jako VIZE 22 měli větší mandát nejenom v radě, ale i v zastupitelstvu.

Jistě vás i zajímá, jakou dostávám za takovou práci odměnu. Není to zadarmo. Vedu si však takovou malou statistiku, ze které vyplynulo okolo 500 hodin práce pro město vyplývající z funkce radního a zastupitele. Za to dostávám měsíčně 7 406 Kč. Výše odměny pro mne však není podstatná, neboť svou práci chápu především jako službu městu a jeho občanům, a to při mém hlavním zaměstnání a samozřejmě také na úkor rodiny.

Jako člověk, ale i jako radní se snažím vždy jednat otevřeně, rozhodovat podle faktů a naslouchat názorům občanů. Rád bych vyzval všechny spoluobčany, aby se zajímali o dění v našem městě, sledujte prosím programy a zápisy z jednání Rady, posílejte své podněty a připomínky, Účastněte se veřejných diskusí. Jen aktivní zájem občanů může zajistit, že Rada i zastupitelstvo budou rozhodovat opravdu ve prospěch města a jeho lidí. Zpětná vazba od veřejnosti je nezbytnou podmínkou pro uspokojování jejich potřeb.

A v případě, že vás zaujala práce VIZE 22 pro naše město a měli byste zájem se na rozvoji města aktivně podílet, neváhejte a kontaktujte mne. Budu rád za každou „ruku k dílu“.

Mgr. Luděk Bastl
ludek.bastl@seznam.cz

Novinky z rozvoje

Malecí pod drobnohledem

Architekti začali zpracovávat územní studii tohoto sídliště. Ta by měla směřovat Malecí k postupné přeměně na kvalitní lokalitu. Někteří z občanů se zúčastnili v červnu workshopu s autory studie, kde mohli vyjádřit svůj názor na budoucí rozvoj. Jen škoda, že byl poměrně malý zájem. S výsledky studie se budou moci občané seznámit někdy začátkem roku.

Nové parkoviště

se začalo stavět mezi Rašínovou ulicí a Malecím. Rodiče budou mít kde bezpečně zastavit, než odvedou děti do školky. Nová parkovací místa potěší jistě i obyvatele Malecí. To u sokolovny je nové parkování časově vzdálenější. Nyní probíhá stavební řízení. Doufejme jen, že to úředníci zvládnou v zákonných termínech, aby se i zde mohlo brzo začít.

Čelakovského omládne

novými sítěmi elektřiny, veřejného osvětlení, městského rozhlasu i optickým kabelem. To nejviditelnější – rekonstrukce komunikace – začne v říjnu.

Cyklisté se mohou těšit

na nové úseky tras. Jedna směřuje od lesa Obora k Železové louce v Krčíně a druhá od Vrchovin, přes Jesinky k Sonovu. Tam už se dokonce asfaltuje a provádí dokončovací práce.